



Združenie občanov - Líščie Nivy, Palkovičova

Kontaktná adresa: Jozef Matúšek, Palkovičova 245/15, 821 08 Bratislava 2

e-mail: jozef.matusek@gmail.com; **tel. kontakt:** +421 908 145 545

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-RUŽINOV Mierová ul. č. 21, 827 05 Bratislava	
Dátum	08-08-2024
Číslo záznamu:	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

Vážený pán
Mgr. Martin Chren
starosta

MÚ Bratislava – Ružinov
Mierová ul. č. 21
827 05 Bratislava

Bratislava 8. augusta 2024

Vec: Vyjadrenie ZO k odvolaniu spoločnosti Zelenka, a .s.

Združenie občanov Líščie Nivy – Palkovičova (ďalej len ZO) ako účastník výrubového konania ďakuje Odboru životného prostredia MÚ BA-Ružinov za predmetné upovedomenie, ktoré ZO prevzalo na príslušnej pošte dňa 8. augusta 2024.

ZO sa stotožňuje so zamietavým rozhodnutím Mestskej časti Bratislava-Ružinov č. OOTZP/OŽP/1301/29754/2024/Reh zo dňa 7. júna 2024, ktorým bol zamietnutý výrub šesť kusov drevín rastúcich na pozemku parc. č. 10800/67 v k. ú. Nivy.

ZO má zato, že spoločnosť Zelenka, a. s. má zákonné právo sa odvolať, ale skutková podstata predmetného odvolania je špekulatívna so zameraním sa na ich plánovanú investorskú činnosť.

Matematika a fakty však príslušnú požiadavku v žiadnom prípade neumožňujú vykonať výrub týchto drevín, ktoré nevysadila spoločnosť BK Colsunting, a. s., Danicon Holding a. s., ani Zelenka, a. s., a vôbec sa nestarali desiatky rokov o ich údržbu.

Samostatne užívateľná inžinierska stavba ako parkovisko bolo riadne povolené a skolaudované. Hlavné mesto SR Bratislava pochybilo tým, že podvodným prevodom previedlo pozemok parc. č. 10800/67, na ktorom je inžinierska stavba vrátane drevín na spoločnosť Consulting BK, a. s.

ZO týmto podotýka, že bol porušený zákon č. 138/1991 Z. z., § 14 ods. 2, podľa ktorého mal byť vyhotovený protokol nielen o evidencii pozemkov, ale aj stavieb na týchto pozemkoch podpísané oboma vlastníkmi v deväťdesiatych rokoch, teda štátom a obcou – Mestom Bratislava, a odovzdané na príslušné orgány, napr. geodéziu, kataster. Takéto porušenie záväzných pravidiel v spravovaní cudzieho majetku nedodržiavali starostovia jednotlivých obcí a primátori miest, vrátane poslancov zastupiteľstiev, ktorí neboli oprávnení hlasovať za predaj pozemkov, na ktorých boli riadne skolaudované inžinierske stavby, teda v našom prípade parkovisko na Palkovičovej, ako povinnosť vystavať odstavné plochy pre vozidlá občanov, bývajúcich v obytných domoch v rámci výstavby KBV Starý Ružinov.

Prioritným dôkazom je kolaudácia verejného osvetlenia a olejových lapačov či šiestich kanalizačných vpustí. Predmetné technológie ako samostatné stavby si vyžadovali riadny proces v zmysle zákona č. 595/1990 Z. z., § 5 o Štátnej správe pre životné prostredie ako aj podľa § 82 ods. 1 zákona č. 50/ 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 262/92 Zb. s následným povolením užívania objektu verejného osvetlenia veľkého parkoviska vedľa Okrskového centra služieb vydané prednostkou Obvodného úradu životného prostredia Bratislava II. Ing. Oľgou Markovičovou dňa 11. októbra 1993 v zmysle vydaného stavebného povolenia č. j. Výst. 6870/1978/K1 zo dňa 11. decembra 1978 ako aj súhlasu Vodární a kanalizácií Bratislava.

ZO neeviduje žiadnu poistnú udalosť v súvislosti s ohrozovaním bezpečnosti fyzických a právnických osôb vrátane poškodenia OMV v súvislosti s týmito drevinami po dobu viac ako 30 rokov..

ZO vidí skutkovú podstatu pomalšieho odtekania dažďovej vody z parkoviska v nefunkčnosti vybudovaných zariadení na ktorých prevádzkový poriadok nebol dodržiavaný, teda žiaden koreňový systém predmetných stromov sa cez špeciálne liaty betón o hrúbke 26 cm nemohol dostať do jednotlivých vpustí kanalizačných šácht, ktorým chýbajú záchytné koše.

ZO vo verejnom záujme žiada starostu MČ BA Ružinov, aby zákonne a morálne nevyhovela odvolaniu spoločnosti Zelenka, a. s. a spoločne s Magistrátom Hlavného mesta SR Bratislava vykonali nápravu a vkladom do katastra zaevidovali predmetné stavby a zariadenia ako vlastníctvo nehnuteľného majetku v zmysle záväzných pravidiel pre správu nehnuteľného majetku Magistrátu BA, či MČ Bratislava-Ružinov.

S úctou



Mgr. Jozef Matúšek
predseda ZO

Prílohy:
ZO, BVS, MŽP

Na vedomie: prezident SR Peter Pellegrini,
minister životného prostredia SR Tomáš Taraba
minister vnútra SR Matúš Šutaj Eštok